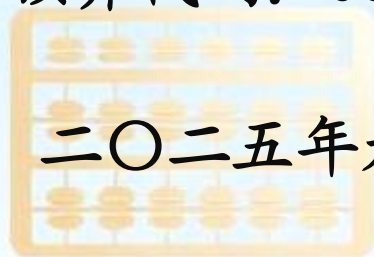


2024 年度 单位决算公开文本

石家庄市保障性住房管理中心
预算代码: 333020



二〇二五年九月



石家庄市保障性住房管理中心 2024 年度单位决算公开文本

石家庄市保障性住房管理中心
二〇二五年九月

目录

第一部分单位概况

- 一、单位职责
- 二、机构设置

第二部分 2024 年度单位决算报表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表
- 九、财政拨款“三公”经费支出决算表

第三部分 2024 年度单位决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

五、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

六、机关运行经费支出说明

七、政府采购支出说明

八、国有资产占用情况说明

九、关于 2024 年度绩效评价情况的说明

十、其他需要说明的情况

第四部分名词解释

第一部分单位概况

一、单位职责

（一）监督指导各区住房保障单位做好公共租赁住房保障对象的资格审核工作，对市内主城区的审核结果进行抽查。

（二）组织市内四区公共租赁住房分配、入住、退出，指导各县（市）公共租赁住房的分配、入住和退出工作。

（三）负责市内四区公共租赁住房租金减免的监督管理、租赁补贴资金发放的实施管理。

（四）负责住房保障信息系统的建设、管理和维护。负责市内四区住房保障信息电子档案管理，指导监督全市建立完善保障房项目纸媒介档案。

（五）负责督导、检查全市保障性住房建设工程。

（六）负责市区普通商品住房项目配建保障性住房的政策实施和监督管理。指导各县（市）配建保障性住房的政策实施和监督管理。

（七）负责市区保障性住房稽查监管及后期管理的督导检查。

（八）负责全市发展住房租赁市场提供相关专业技术服务保障。

二、机构设置

从决算编报单位构成看，纳入 2024 年度本单位决算汇编范围的独立核算单位（以下简称“单位”）共 1 个，具体情况如下：

序号	单位名称	单位基本性质	经费形式
1	石家庄市保障性住房管理中心	财政补助事业单位	财政拨款

我单位无二级预算单位，因此，石家庄市保障性住房管理中心 2024 年度单位决算即石家庄市保障性住房管理中心本级 2024 年度决算。

第二部分 2024 年度单位决算表

收入支出决算总表

公开 01 表

金额单位：万元

单位：石家庄市保障性住房管理中心

2024 年度

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	19,599.86	一、一般公共服务支出	32	
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	628.78	二、外交支出	33	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	34	
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	35	
五、事业收入	5		五、教育支出	36	
六、经营收入	6		六、科学技术支出	37	
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	38	
八、其他收入	8		八、社会保障和就业支出	39	223.61
	9		九、卫生健康支出	40	11.49
	10		十、节能环保支出	41	
	11		十一、城乡社区支出	42	1,509.07
	12		十二、农林水支出	43	
	13		十三、交通运输支出	44	
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	
	15		十五、商业服务业等支出	46	
	16		十六、金融支出	47	
	17		十七、援助其他地区支出	48	
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	
	19		十九、住房保障支出	50	18,484.47
	20		二十、粮油物资储备支出	51	

	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	
	23		二十三、其他支出	54	
	24		二十四、债务还本支出	55	
	25		二十五、债务付息支出	56	
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	
本年收入合计	27	20,228.64	本年支出合计	58	20,228.64
使用非财政拨款结余（含专用结余）	28		结余分配	59	
年初结转和结余	29		年末结转和结余	60	
	30			61	
总计	31	20,228.64	总计	62	20,228.64

注：1. 本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额转换时可能存在尾数误差。

收入决算表

公开 02 表

单位：石家庄市保障性住房管理中心

2024 年度

金额单位：万元

项目		本年收入 合计	财政拨款收 入	上级补助 收入	事业 收入	经营 收入	附属 单位 上缴 收入	其他 收入
科目代码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		20,228.64	20,228.64					
208	社会保障和就业支出	223.61	223.61					
20805	行政事业单位养老支 出	223.61	223.61					
2080502	事业单位离退休	108.41	108.41					
2080505	机关事业单位基本养 老保险缴费支出	99.90	99.90					
2080506	机关事业单位职业年 金缴费支出	15.30	15.30					
210	卫生健康支出	11.49	11.49					
21011	行政事业单位医疗	11.49	11.49					
2101102	事业单位医疗	9.25	9.25					
2101199	其他行政事业单位医 疗支出	2.25	2.25					
212	城乡社区支出	1,509.07	1,509.07					
21201	城乡社区管理事务	880.29	880.29					
2120199	其他城乡社区管理事 务支出	880.29	880.29					
21208	国有土地使用权出让 收入安排的支出	628.78	628.78					
2120811	公共租赁住房支出	628.78	628.78					
221	住房保障支出	18,484.47	18,484.47					
22101	保障性安居工程支出	18,420.99	18,420.99					
2210107	保障性住房租金补贴	2,601.83	2,601.83					
2210110	保障性租赁住房	1,506.00	1,506.00					
2210199	其他保障性安居工程 支出	14,313.16	14,313.16					
22102	住房改革支出	63.48	63.48					
2210201	住房公积金	63.48	63.48					

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。

支出决算表

公开 03 表

单位：石家庄市保障性住房管理中心

2024 年度

金额单位：万元

项目		本年支出 合计	基本支出	项目支出	上缴 上级 支出	经营 支出	对附属 单位补 助支出
科目代码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		20,228.64	1,178.87	19,049.77			
208	社会保障和就业支出	223.61	223.61				
20805	行政事业单位养老支出	223.61	223.61				
2080502	事业单位离退休	108.41	108.41				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	99.90	99.90				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	15.30	15.30				
210	卫生健康支出	11.49	11.49				
21011	行政事业单位医疗	11.49	11.49				
2101102	事业单位医疗	9.25	9.25				
2101199	其他行政事业单位医疗支出	2.25	2.25				
212	城乡社区支出	1,509.07	880.29	628.78			
21201	城乡社区管理事务	880.29	880.29				
2120199	其他城乡社区管理事务支出	880.29	880.29				
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	628.78		628.78			
2120811	公共租赁住房支出	628.78		628.78			
221	住房保障支出	18,484.47	63.48	18,420.99			
22101	保障性安居工程支出	18,420.99		18,420.99			
2210107	保障性住房租金补贴	2,601.83		2,601.83			
2210110	保障性租赁住房	1,506.00		1,506.00			
2210199	其他保障性安居工程支出	14,313.16		14,313.16			
22102	住房改革支出	63.48	63.48				
2210201	住房公积金	63.48	63.48				

注：本表反映单位本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位：石家庄市保障性住房管理中心

2024 年度

金额单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金 额	项 目	行次	合 计	一般公共预 算财政拨款	政府性基 金预算财 政拨款	国有资 本经营 预算财 政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
一、一般公共预 算财政拨款	1	19,599.86	一、一般公共服务支 出	33				
二、政府性基金 预算财政拨款	2	628.78	二、外交支出	34				
三、国有资本经 营预算财政拨款	3		三、国防支出	35				
	4		四、公共安全支出	36				
	5		五、教育支出	37				
	6		六、科学技术支出	38				
	7		七、文化旅游体育与 传媒支出	39				
	8		八、社会保障和就业 支出	40	223.61	223.61		
	9		九、卫生健康支出	41	11.49	11.49		
	10		十、节能环保支出	42				
	11		十一、城乡社区支出	43	1,509.07	880.29	628.78	
	12		十二、农林水支出	44				
	13		十三、交通运输支出	45				
	14		十四、资源勘探工业 信息等支出	46				
	15		十五、商业服务业等 支出	47				
	16		十六、金融支出	48				
	17		十七、援助其他地区 支出	49				
	18		十八、自然资源海洋 气象等支出	50				
	19		十九、住房保障支出	51	18,484.47	18,484.47		
	20		二十、粮油物资储备 支出	52				
	21		二十一、国有资本经 营预算支出	53				
	22		二十二、灾害防治及	54				

			应急管理支出					
	23		二十三、其他支出	55				
	24		二十四、债务还本支出	56				
	25		二十五、债务付息支出	57				
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58				
本年收入合计	27	20,228.64	本年支出合计	59	20,228.64	19,599.86	628.78	
年初财政拨款结转和结余	28		年末财政拨款结转和结余	60				
一、一般公共预算财政拨款	29			61				
二、政府性基金预算财政拨款	30			62				
三、国有资本经营预算财政拨款	31			63				
总计	32	20,228.64	总计	64	20,228.64	19,599.86	628.78	

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

编制单位：石家庄市保障性住房管理中心

2024 年度

金额单位：万元

项目		本年支出		
科目代码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		19,599.86	1,178.87	18,420.99
208	社会保障和就业支出	223.61	223.61	
20805	行政事业单位养老支出	223.61	223.61	
2080502	事业单位离退休	108.41	108.41	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	99.90	99.90	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	15.30	15.30	
210	卫生健康支出	11.49	11.49	
21011	行政事业单位医疗	11.49	11.49	
2101102	事业单位医疗	9.25	9.25	
2101199	其他行政事业单位医疗支出	2.25	2.25	
212	城乡社区支出	880.29	880.29	
21201	城乡社区管理事务	880.29	880.29	
2120199	其他城乡社区管理事务支出	880.29	880.29	
221	住房保障支出	18,484.47	63.48	18,420.99
22101	保障性安居工程支出	18,420.99		18,420.99
2210107	保障性住房租金补贴	2,601.83		2,601.83
2210110	保障性租赁住房	1,506.00		1,506.00
2210199	其他保障性安居工程支出	14,313.16		14,313.16
22102	住房改革支出	63.48	63.48	
2210201	住房公积金	63.48	63.48	

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开 06 表

单位：石家庄市保障性住房管理中心2024 年度金额单位：万元

人员经费			公用经费					
科目代码	科目名称	金额	科目代码	科目名称	金额	科目代码	科目名称	金额
301	工资福利支出	964.99	302	商品和服务支出	72.23	307	债务利息及费用支出	
30101	基本工资	234.48	30201	办公费	8.48	30701	国内债务付息	
30102	津贴补贴	45.74	30202	印刷费		30702	国外债务付息	
30103	奖金	140.25	30203	咨询费		310	资本性支出	
30106	伙食补助费		30204	手续费		31001	房屋建筑物购建	
30107	绩效工资	324.04	30205	水费	1.72	31002	办公设备购置	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	99.90	30206	电费	9.38	31003	专用设备购置	
30109	职业年金缴费	15.30	30207	邮电费		31005	基础设施建设	
30110	职工基本医疗保险缴费	9.25	30208	取暖费	5.98	31006	大型修缮	
30111	公务员医疗补助缴费		30209	物业管理费		31007	信息网络及软件购置更新	
30112	其他社会保障缴费	32.56	30211	差旅费	1.49	31008	物资储备	
30113	住房公积金	63.48	30212	因公出国（境）费用		31009	土地补偿	
30114	医疗费		30213	维修（护）费	2.10	31010	安置补助	
30199	其他工资福利支出		30214	租赁费		31011	地上附着物和青苗补偿	
303	对个人和家庭的补助	141.65	30215	会议费		31012	拆迁补偿	
30301	离休费		30216	培训费	4.14	31013	公务用车购置	
30302	退休费	108.41	30217	公务接待费		31019	其他交通工具购置	
30303	退职（役）费		30218	专用材料费		31021	文物和陈列品购置	
30304	抚恤金		30224	被装购置费		31022	无形资产购置	
30305	生活补助		30225	专用燃料费		31099	其他资本性支出	

30306	救济费		30226	劳务费		312	对企业补助	
30307	医疗费补助		30227	委托业务费		31201	资本金注入	
30308	助学金		30228	工会经费	9.83	31203	政府投资基金股权投资	
30309	奖励金	0.99	30229	福利费	6.90	31204	费用补贴	
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费	2.30	31205	利息补贴	
30311	代缴社会保险费		30239	其他交通费用	1.08	31299	其他对企业补助	
30399	其他对个人和家庭的补助	32.25	30240	税金及附加费用		399	其他支出	
			30299	其他商品和服务支出	18.84	39907	国家赔偿费用支出	
						39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
						39909	经常性赠与	
						39910	资本性赠与	
						39999	其他支出	
人员经费合计		1,106.63	公用经费合计					72.23

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 08 表

单位：石家庄市保障性住房管理中心

2024 年度

金额单位：万元

项目		本年支出		
科目代码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计				

注：本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。本单位本年度无相关收入、支出及结转结余情况，按要求空表列示。

财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 09 表

单位：石家庄市保障性住房管理中心

2024 年度

金额单位：万元

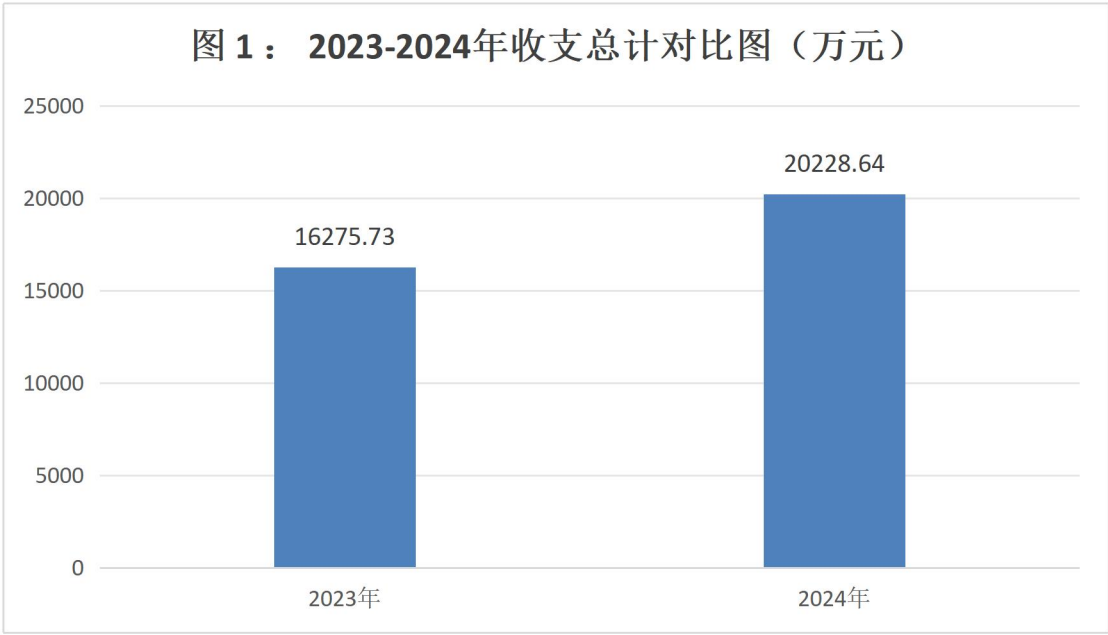
预算数						决算数					
合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行维护费			公务接 待费	合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行维护费			公务接 待费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行维护 费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行维护 费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.80		2.80		2.80		2.30		2.30		2.30	

注：本表反映单位本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中：预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

第三部分 2024 年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

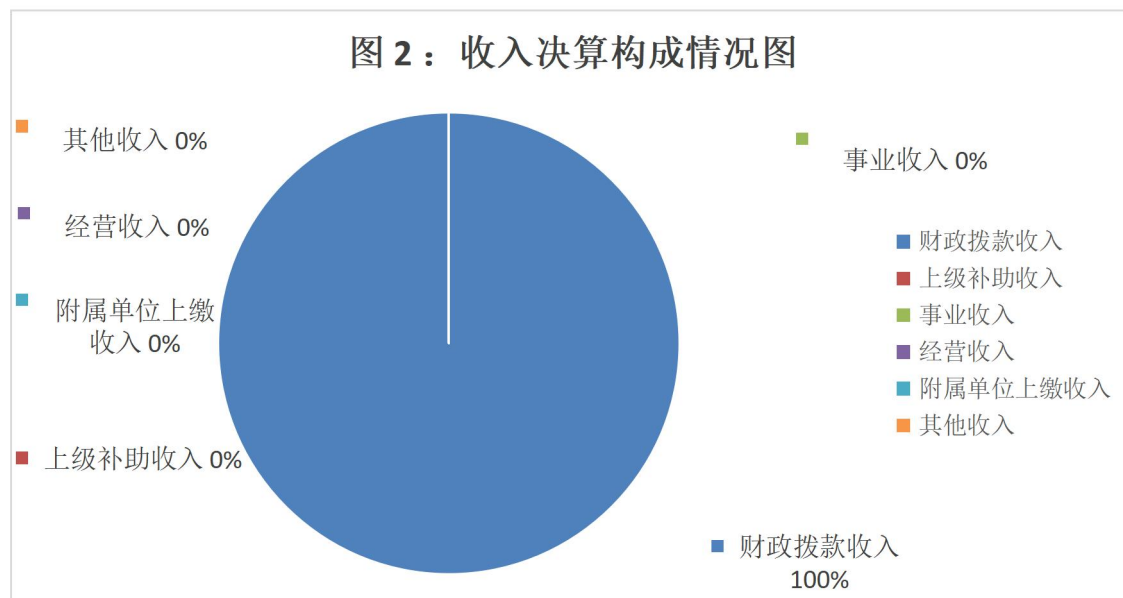
本单位 2024 年度收、支总计（含结转和结余）均为 20,228.64 万元。与 2023 年度决算相比，收支各增加 3,952.91 万元，增长 24.3%，主要原因是 2024 年度追加了“人才公寓购置资金”及“人才公寓装修及家具家电配备资金”预算。



二、收入决算情况说明

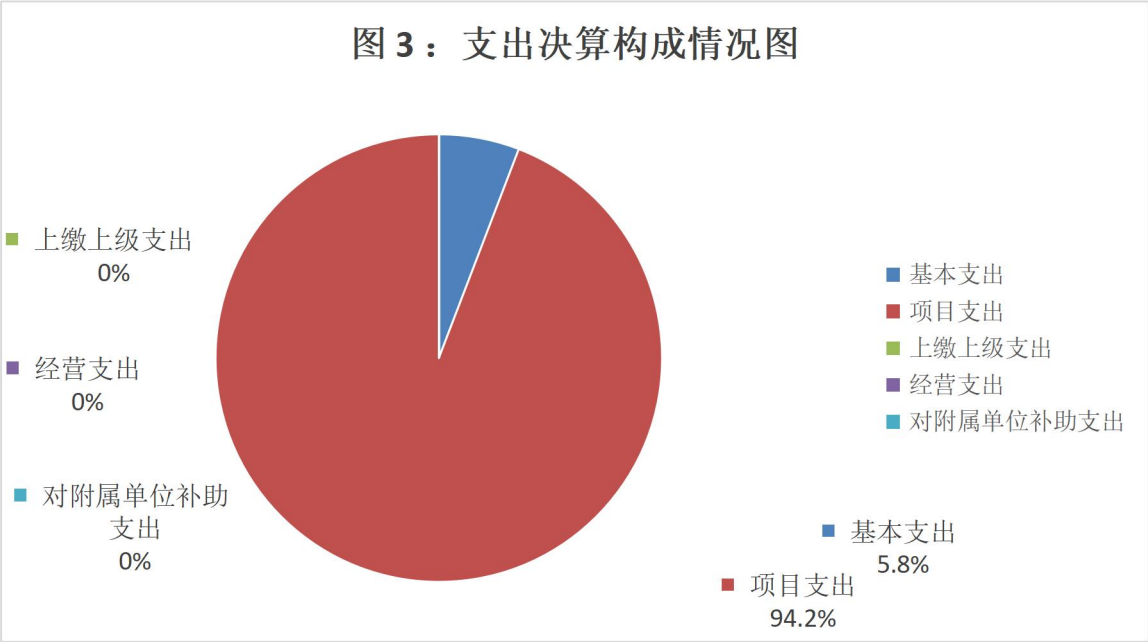
本单位 2024 年度本年收入合计 20,228.64 万元，其中：财政拨款收入 20,228.64 万元，占 100%；上级补助收入 0 万元，占 0%；

事业收入 0 万元，占 0%；经营收入 0 万元，占 0%；附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；其他收入 0 万元，占 0%。



三、支出决算情况说明

本单位 2024 年度本年支出合计 20,228.64 万元，其中：基本支出 1,178.87 万元，占 5.8%；项目支出 19,049.77 万元，占 94.2%；上缴上级支出 0 万元，占 0%；经营支出 0 万元，占 0%；对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。



四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

（一）财政拨款收支与 2023 年度决算对比情况

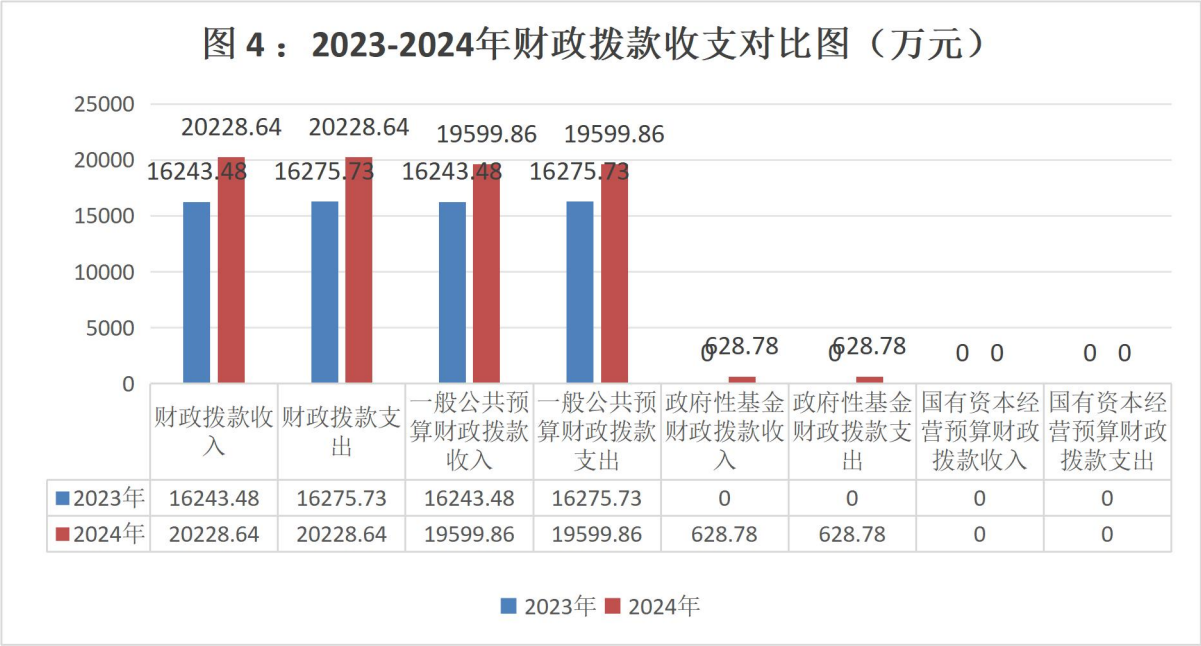
本单位 2024 年度财政拨款收、支总计（含结转和结余）均为 20,228.64 万元。与 2023 年度相比，财政拨款收支各增加 3,952.91 万元，增长 24.3%，主要原因是 2024 年度追加了“人才公寓购置资金”及“人才公寓装修及家具家电配备资金”预算。

本单位 2024 年度财政拨款本年收入 20,228.64 万元,比上年增加 3,985.16 万元，增长 24.5%，主要原因是 2024 年度追加了“人才公寓购置资金”及“人才公寓装修及家具家电配备资金”预算；本年支出 20,228.64 万元，比上年增加 3,952.91 万元，增长 24.3%，

主要原因是 2024 年度追加了“人才公寓购置资金”及“人才公寓装修及家具家电配备资金”预算。具体情况如下：

1.一般公共预算财政拨款本年收入 19,599.86 万元,比上年增加 3,356.38 万元,增长 20.7%, 主要原因是 2024 年度追加了“人才公寓购置资金”及“人才公寓装修及家具家电配备资金”预算; 本年支出 19,599.86 万元,比上年增加 3,324.13 万元,增长 20.4%, 主要原因是 2024 年度支出增加了“人才公寓购置资金”及“人才公寓装修及家具家电配备资金”预算。

2.政府性基金预算财政拨款本年收入 628.78 万元,比上年增加 628.78 万元,增长 100%, 主要原因是 2023 年度没有安排政府性基金预算财政拨款; 本年支出 628.78 万元,比上年增加 628.78 万元,增长 100%, 主要原因是 2023 年度没有安排政府性基金预算财政拨款。



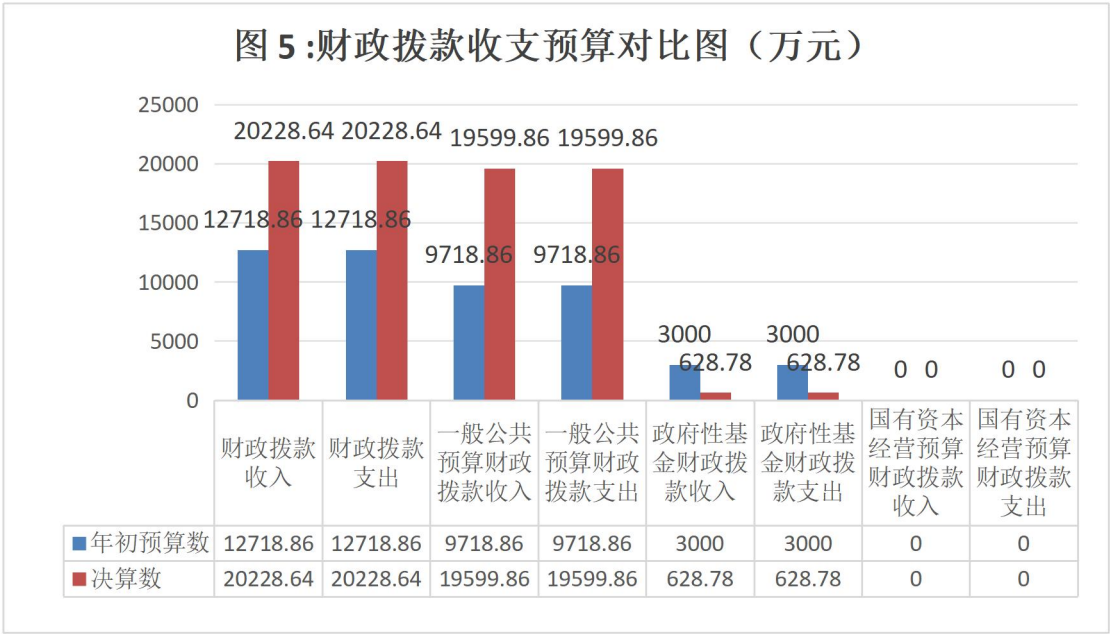
（二）财政拨款收支与年初预算数对比情况

本单位 2024 年度财政拨款本年收入 20,228.64 万元，完成年初预算的 159%，比年初预算增加 7,509.78 万元，决算数大于预算数主要原因是 2024 年度追加了“人才公寓购置资金”及“人才公寓装修及家具家电配备资金”预算；本年支出 20,228.64 万元，完成年初预算的 159%，比年初预算增加 7,509.78 万元，决算数大于预算数主要原因是 2024 年度追加了“人才公寓购置资金”及“人才公寓装修及家具家电配备资金”预算。具体情况如下：

1.一般公共预算财政拨款本年收入完成年初预算的 201.7%，比年初预算增加 9,881 万元，主要原因是 2024 年度追加了“人才公寓购置资金”及“人才公寓装修及家具家电配备资金”预算；

支出完成年初预算的 201.7%，比年初预算增加 9,881 万元，主要原因是 2024 年度追加了“人才公寓购置资金”及“人才公寓装修及家具家电配备资金”预算。

2.政府性基金预算财政拨款本年收入完成年初预算的 21%，比年初预算减少 2,371.22 万元，主要原因是由于预算调整，由年初预算 3000 万元调整为 628.78 万元；支出完成年初预算的 21%，比年初预算减少 2,371.22 万元，主要原因是由于预算调整，由年初预算 3000 万元调整为 628.78 万元。



（三）财政拨款支出决算结构情况

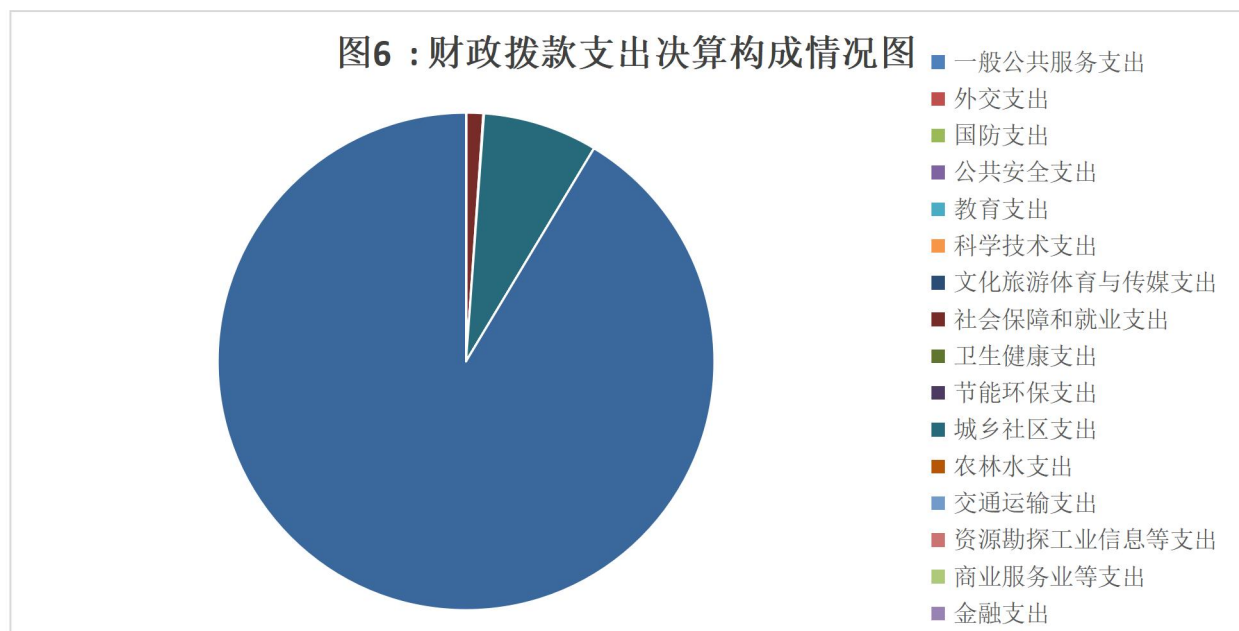
2024 年度财政拨款支出 20,228.64 万元，主要用于以下方面：

一般公共预算财政拨款支出：

社会保障和就业（类）支出 223.61 万元，占 1.1%，主要用于离退休人员经费、职工基本养老保险等人员经费支出；卫生健康（类）支出 11.49 万元，占 0.1%，主要用于职工医疗保险等人员经费支出；城乡社区（类）支出 880.29 万元，占 4.4%，主要用于人员工资、日常公用经费等支出；住房保障（类）支出 18,484.47 万元，占 91.4%，主要用于购买人才公寓、发放租赁补贴等支出。

政府性基金预算财政拨款支出：

城乡社区（类）支出 628.78 万元，占 3.1%，主要用于公共保障房回购款支出。



（四）一般公共预算基本支出决算情况说明

2024 年度财政拨款基本支出 1,178.87 万元，其中：

人员经费 1,106.63 万元，主要包括基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、住房公积金、其他社会保障缴费、其他工资福利支出、退休费、奖励金、其他对个人和家庭的补助支出。

公用经费 72.23 万元，主要包括办公费、水费、电费、取暖费、差旅费、维修（护）费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

五、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

本单位 2024 年度“三公”经费财政拨款支出预算为 2.8 万元，支出决算为 2.3 万元，完成预算的 82.1%，较预算减少 0.5 万元，降低 17.9%，主要原因是建设绿色、节约型单位；较 2023 年度决算减少 0.5 万元，降低 17.9%，主要原因是建设绿色、节约型单位。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

1.因公出国（境）费支出情况。本单位 2024 年度因公出国（境）费支出预算为 0 万元，支出决算 0 万元。完成预算的 100%。因公出国（境）费支出较预算持平，主要原因是 2024 年度没有安排因公出国（境）费预算；较上年持平，主要原因是 2023 年度没有安排因公

出国（境）费预算。因公出国（境）团组 0 个、共 0 人、参加其他单位组织的因公出国（境）团组 0 个、无本单位组织的出国（境）团组。

2.公务用车购置及运行维护费支出情况。 本单位 2024 年度公务用车购置及运行维护费预算为 2.8 万元，支出决算 2.3 万元，完成预算的 82.1%，较预算减少 0.5 万元，降低 17.9%，主要原因是建设绿色、节约型单位；较上年减少 0.5 万元，降低 17.9%，主要原因是建设绿色、节约型单位。其中：

公务用车购置费支出 0 万元： 本单位 2024 年度公务用车购置量 0 辆，发生“公务用车购置”经费支出 0 万元。公务用车购置费支出较预算持平，主要原因是 2024 年度未发生“公务用车购置”经费支出；较上年持平，主要原因是 2023 年度未发生“公务用车购置”经费支出。

公务用车运行维护费支出 2.3 万元： 本单位 2024 年度单位公务用车保有量 1 辆，发生运行维护费支出 2.3 万元。公车运行维护费支出较预算减少 0.5 万元，降低 17.9%，主要原因是建设绿色、节约型单位；较上年减少 0.5 万元，降低 17.9%，主要原因是建设绿色、节约型单位。

3.公务接待费支出情况。本单位 2024 年度公务接待费支出预算为 0 万元，支出决算 0 万元，完成预算的 100%。公务接待费支出较预算持平,主要原因是 2024 年度没有安排公务接待费预算;较上年度持平,主要原因是 2023 年度没有安排公务接待费预算。本年度共发生公务接待 0 批次、0 人次。

六、机关运行经费支出说明

本单位为事业单位，无一般公共预算安排的机关运行经费支出。

七、政府采购支出说明

本单位 2024 年度政府采购支出总额 8.69 万元，从采购类型来看，政府采购货物支出 8.69 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 0 万元。授予中小企业合同金额 3.38 万元，占政府采购支出总额的 38.9%，其中授予小微企业合同金额 3.38 万元，占政府采购支出总额的 38.9%。

八、国有资产占用情况说明

截至 2024 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 1 辆，比上年持平，主要是保障单位正常业务开展。其中，机要通信用车 1 辆。单位价值 100 万元（含）以上设备（不含车辆）4 台（套）。

九、关于 2024 年度绩效评价情况的说明

（一）绩效评价工作开展情况

根据预算绩效管理要求，本单位组织对 2024 年度本级预算项目支出全面开展绩效自评，共涉及资金 19678.55 万元。其中，一般公共预算项目 18 个，涉及资金 19,049.77 万元，占一般公共预算项目支出总额的 100%；政府性基金预算项目 1 个，涉及资金 628.78 万元，占政府性基金预算项目支出总额的 100%；国有资本经营预算项目 0 个，涉及资金 0 万元，占国有资本经营预算项目支出总额的 0%。

（二）单位决算中项目绩效自评结果

本单位组织自评的 19 个预算项目中，自评得分 100 分的 12 个，90 分以上的 5 个，90 分以下的 2 个，平均得分 97.88 分。本单位在今年决算公开中反映人才公寓购置资金及 2024 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金（租赁补贴）项目等 10 个项目绩效自评结果。

1. 人才公寓购置资金项目绩效自评情况：根据年初设定的绩

效目标，项目绩效自评得分为 100 分（绩效自评表附后）。全年预算数为 10000 万元，执行数为 10000 万元，完成预算的 100%。通过项目实施，完成了年初设定的各项绩效目标，未发现问题。

2. 2024 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金（租赁补贴）项目绩效自评情况：根据年初设定的绩效目标，项目绩效自评得分为 100 分（绩效自评表附后）。全年预算数为 1176 万元，执行数为 1176 万元，完成预算的 100%。通过项目实施，落实城市住房保障制度，按时将住房租赁补贴发放到位。未发现问题。

3. 2024 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金（租赁补贴）项目绩效自评情况：根据年初设定的绩效目标，项目绩效自评得分为 100 分（绩效自评表附后）。全年预算数为 824 万元，执行数为 824 万元，完成预算的 100%。通过项目实施，完成了年初设定的各项绩效目标，未发现问题。

4. 2023 年省级城镇保障性安居工程补助资金（租赁补贴）项目绩效自评情况：根据年初设定的绩效目标，项目绩效自评得分为 100 分（绩效自评表附后）。全年预算数为 202 万元，执行数为 202 万元，完成预算的 100%。通过项目实施，完成了年初设定的各项绩效目标，未发现问题。

5. 2023 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金（保障性住

房租金补贴)项目绩效自评情况:根据年初设定的绩效目标,项目绩效自评得分为100分(绩效自评表附后)。全年预算数为321.81万元,执行数为321.81万元,完成预算的100%。通过项目实施,落实城市住房保障制度,确保保障户能够按时领取租赁补贴。未发现问题。

6. 2024年中央财政城镇保障性安居工程补助资金(保障性租赁住房)项目绩效自评情况:根据年初设定的绩效目标,项目绩效自评得分为100分(绩效自评表附后)。全年预算数为1506万元,执行数为1506万元,完成预算的100%。通过项目实施,完成了年初设定的各项绩效目标,未发现问题。

7. 办公楼物业费项目绩效自评情况:根据年初设定的绩效目标,项目绩效自评得分为100分(绩效自评表附后)。全年预算数为18万元,执行数为18万元,完成预算的100%。通过项目实施,完成了年初设定的各项绩效目标,保障办公楼的基本物业服务水平,保障工作正常运转;营造干净、舒适的办公环境。未发现问题。

8. 业务咨询委托费(保障房信息公示费)项目绩效自评情况:根据年初设定的绩效目标,项目绩效自评得分为100分(绩效自评表附后)。全年预算数为8万元,执行数为8万元,完成预算

的 100%。通过项目实施，完成了年初设定的各项绩效目标，对市区公共保障房摇号分配结果在省会主要报刊进行公示；接受社会监督，达到公开公平公正；执行信息公开制度。未发现问题。

9. 业务咨询委托费（公证费）项目绩效自评情况：根据年初设定的绩效目标，项目绩效自评得分为 100 分（绩效自评表附后）。全年预算数为 8 万元，执行数为 8 万元，完成预算的 100%。通过项目实施，完成了年初设定的各项绩效目标，保证保障房摇号分配过程全程公平公正，防止人为干预；对申请资格数据保管、摇号软件监控、摇号设备管理、摇号现场监督、摇号结果监督等进行公证。未发现问题。

10. 党组织活动经费项目绩效自评情况：根据年初设定的绩效目标，项目绩效自评得分为 100 分（绩效自评表附后）。全年预算数为 8 万元，执行数为 8 万元，完成预算的 100%。通过项目实施，完成了年初设定的各项绩效目标，组织党员干部学习、教育、培训，开展党组织活动；提高党员干部政治观念、党性观念。未发现问题。

附绩效自评表如下：

市级部门预算项目绩效自评表

(2024 年度)

填报单位：石家庄市住房和城乡建设局

金额单位：万元

一、基本情况	项目名称	人才公寓购置资金 (专项资金)		实施 (主 管)单 位	石家庄市保障性住房管理中心		
二、预算执行情况	预算安排情况(调整后)		资金到位情况		资金执行情况		预算执 行进度
	预算数:	10000	到位数:	10000	执行数:	10000	100%
	其中: 财政资金	10000	其中: 财政资金	10000	其中: 财政资金	10000	
	其他		其他		其他		
三、目标完成情况	年度预期目标			具体完成情况			总体完 成率
	为保障石家庄市人才引进,实行更加积极的人才住房保障政策,为建设现代化省会,经济强市提供有力人才智力支撑。			2024 年 3 月 30 日采购雅郡小区商品房 328 套,共计 33235.65 平方米作为市人才公寓。			100%
四、年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标		预期指标 值	实际完成值	自评得 分
	产出指标(40 分)	数量指标	套数及面积		100%	328 套, 33235.65 平方 米	10
		质量指标	产品质量		100%	合格	10
		时效指标	工作计划		100%	已完成	10
		成本指标	资金成本		≤10000 万元	10000 万元	10
	预算执行率 指标 (10 分)	预算执行 率	预算执行率 = (实 际支出 / 预算支 出) × 100%		≥95%	100%	10
	效益指标 (40 分)	社会效益 指标	促进社会发展		≥90%	吸引人才,促进 社会发展	40
	满意度指标 (10 分)	服务对象 满意度指	服务对象满意度		≥90%	满意	10

		标				
	总分					100
五、存在问题、原因及下一步整改措施	无					

填报人：毕玉方

联系电话：87835056

市级部门预算项目绩效自评表

(2024 年度)

填报单位：石家庄市住房和城乡建设局

金额单位：万元

一、基本情况	项目名称	2024 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金（租赁补贴）（专项资金）		实施（主管）单位	石家庄市保障性住房管理中心		
二、预算执行情况	预算安排情况（调整后）		资金到位情况		资金执行情况		预算执行进度
	预算数：	1176	到位数：	1176	执行数：	1176	100%
	其中：财政资金	1176	其中：财政资金	1176	其中：财政资金	1176	
	其他		其他		其他		
三、目标完成情况	年度预期目标			具体完成情况			总体完成率
	完善落实城市住房保障制度，按时将住房租赁补贴发放到位；确保保障户能够按时领取租赁补贴。			完善落实城市住房保障制度，按时将住房租赁补贴发放到位；确保保障户能够按时领取租赁补贴。			100%
四、年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标		预期指标值	实际完成值	自评得分
	产出指标	数量指标	发放补助人数		100%	100%	10

	(40分)	质量指标	验收合格率	100%	100%	10
		时效指标	按时完成率	100%	100%	10
		成本指标	补贴发放标准	100%	100%	10
	预算执行率指标 (10分)	预算执行率	预算执行率 = (实际支出 / 预算支出) × 100%	≥95%	100%	10
	效益指标 (40分)	社会效益指标	受益人口比例	≥80%	100%	40
	满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	服务对象满意度	≥80%	100%	10
	总分					100
五、存在问题、原因及下一步整改措施	无					

填报人：杨帆

联系电话：87060925

市级部门预算项目绩效自评表

(2024 年度)

填报单位：石家庄市住房和城乡建设局

金额单位：万元

一、基本情况	项目名称	2024 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金（租赁补贴）（专项资金）	实施（主管）单位	石家庄市保障性住房管理中心		
二、预算执行情况	预算安排情况（调整后）		资金到位情况		资金执行情况	预算执行进度
	预算数：	824	到位数：	824	执行数：	824
	其中：财政资金	824	其中：财政资金	824	其中：财政资金	824
	其他		其他		其他	
						100%

三、目标完成情况	年度预期目标		具体完成情况			总体完成率
	完善落实城市住房保障制度，按时将住房租赁补贴发放到位；确保保障户能够按时领取租赁补贴。		完善落实城市住房保障制度，按时将住房租赁补贴发放到位；确保保障户能够按时领取租赁补贴。			100%
四、年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	预期指标值	实际完成值	自评得分
	产出指标 (40分)	数量指标	发放补助人数	100%	100%	10
		质量指标	验收合格率	100%	100%	10
		时效指标	按时完成率	100%	100%	10
		成本指标	补贴发放标准	100%	100%	10
	预算执行率指标 (10分)	预算执行率	预算执行率 = (实际支出 / 预算支出) × 100%	≥95%	100%	10
	效益指标 (40分)	社会效益指标	受益人口比例	≥80%	100%	40
	满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	服务对象满意度	≥80%	100%	10
	总分					100
五、存在问题、原因及下一步整改措施	无					

填报人：杨帆

联系电话：87060925

市级部门预算项目绩效自评表

(2024 年度)

填报单位：石家庄市住房和城乡建设局

金额单位：万元

一、基本情况	项目名称	2023 年省级城镇保障性安居工程补助资金(租赁补贴)(专项资金)	实施 (主管)单位	石家庄市保障性住房管理中心
--------	------	-----------------------------------	--------------	---------------

二、预算执行情况	预算安排情况（调整后）		资金到位情况		资金执行情况		预算执行进度
	预算数：	202	到位数：	202	执行数：	202	100%
	其中： 财政资金	202	其中： 财政资金	202	其中： 财政资金	202	
	其他		其他		其他		
三、目标完成情况	年度预期目标			具体完成情况			总体完成率
	完善落实城市住房保障制度，按时将住房租赁补贴发放到位；确保保障户能够按时领取租赁补贴。			完善落实了城市住房保障制度，按时将住房租赁补贴发放到位；确保保障户能够按时领取租赁补贴。			100%
四、 年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标		预期指标值	实际完成值	自评得分
	产出指标(40分)	数量指标	发放补助人数		100%	100%	10
		质量指标	验收合格率		100%	100%	10
		时效指标	按时完成率		100%	100%	10
		成本指标	补贴发放标准		≤202万元	202万元	10
	预算执行率指标（10分）	预算执行率	预算执行率 = (实际支出 / 预算支出) × 100%		≥95%	100%	10
	效益指标(40分)	社会效益指标	受益人口比例		≥80%	100%	40
	满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	服务对象满意度		≥80%	100%	10
	总分						
五、 存在问题、原因及下一步整改措施	无						

填报人：杨帆

联系电话：87060925

市级部门预算项目绩效自评表							
(2024 年度)							
填报单位：		石家庄市住房和城乡建设局			金额单位：万元		
一、基本情况	项目名称	2023 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金（保障性住房租金补贴）（专项资金）		实施(主管)单位	石家庄市保障性住房管理中心		
二、预算执行情况	预算安排情况（调整后）		资金到位情况		资金执行情况		预算执行进度
	预算数：	321.81	到位数：	321.81	执行数：	321.81	100%
	其中：财政资金	321.81	其中：财政资金	321.81	其中：财政资金	321.81	
	其他		其他		其他		
三、目标完成情况	年度预期目标			具体完成情况		总体完成率	
	完善落实城市住房保障制度，按时将住房租赁补贴发放到位；确保保障户能够按时领取租赁补贴。			完善落实了城市住房保障制度，按时将住房租赁补贴发放到位；确保保障户能够按时领取租赁补贴。		100%	
四、年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标		预期指标值	实际完成值	自评得分
	产出指标 (40 分)	数量指标	发放补助人数		100%	100	10
		质量指标	验收合格率		100%	100%	10
		时效指标	按时完成率		100%	100%	10
		成本指标	补贴发放标准		100%	321.81 万元	10
	预算执行率指标 (10 分)	预算执行率	预算执行率 = (实际支出 / 预算支出) × 100%		≥95%	100%	10
	效益指标 (40 分)	社会效益指标	受益人口比例		≥80%	100%	40
	满意度指标 (10 分)	服务对象满意度指标	服务对象满意度		≥80%	100%	10
	总分						100
五、存在问题、原因及下一步整改措施	无						

填报人：杨帆

联系电话：87060925

市级部门预算项目绩效自评表

(2024 年度)

填报单位：石家庄市住房和城乡建设局

金额单位：万元

一、基本情况	项目名称	2024 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金（保障性租赁住房）（专项资金）		实施（主管）单位	石家庄市保障性住房管理中心		
二、预算执行情况	预算安排情况（调整后）		资金到位情况		资金执行情况		预算执行进度
	预算数：	1506	到位数：	1506	执行数：	1506	100%
	其中：财政资金	1506	其中：财政资金	1506	其中：财政资金	1506	
	其他		其他		其他		
三、目标完成情况	年度预期目标			具体完成情况			总体完成率
	收回已建设完成的配建房源，对保障性租赁住房项目及时拨付建安成本回购款。			收回已建设完成的配建房源，对保障性租赁住房项目及时拨付建安成本回购款。			100%
四、年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	预期指标值	实际完成值	自评得分	
	产出指标（40 分）	数量指标	建成保障性租赁住房的数量	100%	100%	10	
		质量指标	质量合格率	100%	100%	10	
		时效指标	拨付及时性	100%	100%	10	
		成本指标	成本控制	≤1506 万元	1506 万元	10	
	预算执行率指标（10 分）	预算执行率	预算执行率 = (实际支出 / 预算支出) × 100%	≥95%	100%	10	

	效益指标（40 分）	社会效益指标	社会效益		100%	100%	40
	满意度指标 （10 分）	服务对象满意度指标	服务对象 的满 意度	≥98%		100%	10
	总分						100
五、 存在问题、原因及下一步整改措施	无						

填报人：毕玉芳

联系电话：87810889

市级部门预算项目绩效自评表

（2024年度）

填报单位：石家庄市住房和城乡建设局

金额单位：万元

一、基本情况	项目名称	物业费		实施(主管)单位	石家庄市保障性住房管理中心		
二、预算执行情况	预算安排情况（调整后）		资金到位情况		资金执行情况		预算执行进度
	预算数：	18	到位数：	18	执行数：	18	100%
	其中：财政资金	18	其中：财政资金	18	其中：财政资金	18	
	其他		其他		其他		
三、目标完成情况	年度预期目标			具体完成情况			总体完成率
	保障办公楼的基本物业服务水平，保障工作正常运转；营造干净、舒适的办公环境。			保障了办公楼的基本物业服务水平，保障了工作正常运转；营造干净、舒适的办公环境。			100%
四、年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标		预期指标值	实际完成值	自评得分
	产出指标（40分）	数量指标	物业服务面积		4508平方米	4508平方米	10
		质量指标	质量指标		100%	100%	10
		时效指标	按时完成率		100%	100%	10

		成本指标	项目预算控制数	≤18 万元	18 万元	10
	预算执行 率指标 (10 分)	预算执行率	预算执行率 = (实际 支出 / 预算支出) × 100%	≥95%	100%	10
	效益指标 (40 分)	社会效益指 标	保障服务水平	100%	100%	40
	满意度指 标 (10 分)	满意度指标	满意度	≥98%	100%	10
	总分					100
五、存在问题、 原因及下一步 整改措施	无					

填报人：李赛

联系电话：87046141

市级部门预算项目绩效自评表

(2024 年度)

填报单位：石家庄市住房和城乡建设局

金额单位：万元

一、基本情况	项目名称	业务咨询委托费（保障房信息公示费）		实施 (主管) 单位	石家庄市保障性住房管理中心		
二、预算执行情况	预算安排情况（调整后）		资金到位情况	资金执行情况			预算执行进 度
	预算数：	8	到位数：	8	执行 数：	8	100%
	其中： 财政资金	8	其中： 财政资金	8	其中： 财政 资金	8	
	其他		其他		其他		
三、目标完成情况	年度预期目标			具体完成情况			总体完成率
	对市区公共保障房摇号分配结果在省会主要报刊进行			对市区公共保障房摇号分配结			100%

	公示；接受社会监督，达到公开公平公正；执行信息公开制度。			果在省会主要报刊进行了公示；接受了社会监督，达到公开公平公正；执行信息公开制度。		
四、 年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	预期指标值	实际完成值	自评得分
	产出指标（40分）	数量指标	次数	≥2次	2次	10
		质量指标	质量合格率	100%	100%	10
		时效指标	及时性	100%	100%	10
		成本指标	成本控制	≤8万元	8万元	10
	预算执行率指标（10分）	预算执行率	预算执行率 = (实际支出 / 预算支出) × 100%	≥95%	100.00%	10
	效益指标（40分）	社会效益指标	社会效益	100%	100%	40
	满意度指标（10分）	满意度指标	群众满意度	≥98%	100%	10
总分						100.00
五、 存在问题、原因及下一步整改措施	无					

填报人：李赛

联系电话：87046141

市级部门预算项目绩效自评表

（2024 年度）

填报单位：石家庄市住房和城乡建设局

金额单位：万元

一、 基本情况	项目名称	业务咨询委托费（公证费）	实施（主管）单位	石家庄市保障性住房管理中心		
二、预算执行情况	预算安排情况（调整后）	资金到位情况		资金执行情况		预算执行进度
	预算数：	8	到位数：	8	执行数：	100%

	其中： 财政资金	8	其中： 财政资金	8	其中： 财政资金	8	
	其他		其他		其他		
三、目标完成情况	年度预期目标		具体完成情况				总体完成率
	保证保障房摇号分配过程全程公平公正，防止人为干预；对申请资格数据保管、摇号软件监控、摇号设备管理、摇号现场监督、摇号结果监督等进行公证。		保证了保障房摇号分配过程全程公平公正，防止了人为干预；对申请资格数据保管、摇号软件监控、摇号设备管理、摇号现场监督、摇号结果监督等进行公证。				100%
四、年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	预期指标值	实际完成值	自评得分	
	产出指标 (40 分)	数量指标	次数	2 次	2 次	10	
		质量指标	质量指标	100%	100%	10	
		时效指标	完成及时率	100%	100%	10	
		成本指标	预算资金控制数	≤8 万元	8 万元	10	
	预算执行率指标 (10 分)	预算执行率	预算执行率 = (实际支出 / 预算支出) × 100%	≥95%	100%	10	
	效益指标 (40 分)	社会效益指标	社会效益	100%促进社会发展，保障房分配按期完成	100%促进了社会发展，保障房分配按期完成	40	
	满意度指标 (10 分)	满意度指标	群众满意度	≥98%	100%	10	
	总分						100
五、存在问题、原因及下一步整改措施	无						

填报人：崔丽娜

联系电话：87051151

市级部门预算项目绩效自评表

(2024 年度)

填报单位：石家庄市住房和城乡建设局

金额单位：万元

一、基本情况	项目名称	党组织活动经费		实施 (主 管)单 位	石家庄市保障性住房管理中心		
二、预算执行情况	预算安排情况(调整后)	资金到位情况			资金执行情况		预算执行进度
	预算数:	2.4	到位数:		2.4	执行数:	2.4
	其中: 财政资金	2.4	其中: 财政资金		2.4	其中: 财政资金	2.4
	其他		其他			其他	
三、目标完成情况	年度预期目标			具体完成情况			总体完成率
	组织党员干部学习、教育、培训，开展党组织活动；提高党员干部政治观念、党性观念。			组织党员干部学习、教育、培训，开展了党组织活动；提高了党员干部政治观念、党性观念。			100%
四、年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标		预期指标值	实际完成值	自评得分
	产出指标(40分)	数量指标	开展主题活动次数		≥9次	9次	10
		质量指标	培训班参训率		≥98%	100%	10
		时效指标	及时率		100%	100%	10
		成本指标	预算数		≤2.4万元	2.4万元	10
	预算执行率指标(10分)	预算执行率	预算执行率=(实际支出/预算支出)×100%		≥95%	100%	10
	效益指标(40分)	社会效益指标	培养忠诚、干净、担当的党员领导干部队伍		100%	100%	40

	满意度指标 (10分)	满意度指标	参加各类活动的党员对活 动安排满意率	≥98%	100%	10
	总分					100
五、 存在问题、原 因及下一步整改措 施	无					

填报人：安立朋

联系电话：87810323

十、其他需要说明的情况

- 1.本单位 2024 年度国有资本经营预算财政拨款支出决算表（公开 08 表）无相应收支，故空表列示。
- 2.由于决算公开表格中金额数值应当保留两位小数，公开数据为四舍五入计算结果，个别数据合计项与分项之和存在小数点后差额，特此说明。

第四部分名词解释

一、财政拨款收入：指单位从同级财政单位取得的财政预算资金。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指单位取得的除上述收入以外的各项收入。主要是事业单位固定资产出租收入、存款利息收入等。

五、使用非财政拨款结余（含专用结余）：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余弥补收支差额的金额，以及使用专用结余安排支出的金额。

六、年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

七、结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

八、年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

九、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

十、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十一、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十二、基本建设支出：填列由本级发展与改革单位集中安排的用于购置固定资产、战略性和应急性储备、土地和无形资产，以及购建基础设施、大型修缮所发生的一般公共预算财政拨款支出，不包括政府性基金、财政专户管理资金以及各类拼盘自筹资金等。

十三、其他资本性支出：填列由各级非发展与改革单位集中安排的用于购置固定资产、战备性和应急性储备、土地和无形资产，以及购建基础设施、大型修缮和财政支持企业更新改造所发生的支出。

十四、“三公”经费：指单位用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费

反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）及按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十五、其他交通费用：填列单位除公务用车运行维护费以外的其他交通费用。如公务交通补贴、租车费用、出租车费用，飞机、船舶等燃料费、维修费、保险费等。

十六、公务用车购置：填列单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税、牌照费）。

十七、其他交通工具购置：填列单位除公务用车外的其他各类交通工具（如船舶、飞机等）购置支出（含车辆购置税、牌照费）。

十八、机关运行经费：指为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料以及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。